

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «МТС»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	Юр. адрес: 109147, г.Москва, ул. Марксистская, д.4, стр.1 Почт. адрес: 614000, г. Пермь, ул. Советская, 50
2.5	Адрес электронной почты	avsuvoro@mts.ru
2.6	ОГРН	1027700149124
2.7	ИНН	7740000076
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Суворов
	Имя	Андрей
	Отчество (при наличии)	Валерьевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	avsuvoro@mts.ru
3.3	Телефон	89124852050
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 13.06.2023г. № по реестру нотариуса 59/92-н/59-2023-2-426
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях эксплуатации Антенно-мачтового сооружения сотовой связи , необходимого для оказания услуг связи населению в соответствии п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39 ⁴¹ Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств, указанный срок включается срок строительства, реконструкции, капитального или текущего ремонта инженерного сооружения): 1 мес.	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Согласно части 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут устанавливается для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд. В соответствии со ст. 39.39 ЗК РФ, установление публичного сервитута осуществляется независимо от формы собственности на земельный участок. Публичный сервитут необходимо установить в целях эксплуатации, существующего сооружения связи - антенно-мачтовое сооружение (АМС) PL_59_00996, необходимого для оказания услуг связи. Антенно-мачтовое сооружение сотовой связи высотой 30 метров. На АМС на высоте 30м размещено оборудование антенно-фидерного тракта и приемопередатчики. В основании АМС	

	размещен контейнер-аппаратная для размещения оборудования сотовой связи. Сооружение связи было установлено на основании Решения о размещении объектов №1819 от 20.08.2025г. В соответствии с п. 5. статьи 39.36 Использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для целей размещения объектов, указанных в пункте 3 настоящей статьи, не является препятствием для установления в отношении их сервитута, публичного сервитута в соответствии с настоящим Кодексом для размещения таких объектов. График проведения работ по эксплуатации АМС: - Плановое техническое обслуживание АМС – один раз в год. - Аварийно-восстановительные работы – по факту возникновения аварийной ситуации. В связи с тем, что антенно-мачтовое сооружение связи ПАО «МТС» не является особо опасным и технически сложным, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816, для его строительства не требуется получение разрешения на строительство, а также не требуется подготовка документации по планировке территории.		
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей)).		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	Кадастровый номер земельного участка 59:32:0890001 Запрашиваемая площадь публичного сервитута 25 кв. м. Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Лобаново	
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) <i>Акт приемки законченного строительством объекта (КС-11)</i>		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да	(да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	нет	(да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Схема границ публичного сервитута 2. Графическое описание местоположения границ 3. Доверенность представителя 4. Копия Акта №59-00996L18L21L26L26T от 26.12.2025г. приемки законченного строительством объекта (КС-11) 5. Схема расположения границ публичного сервитута в формате xml		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством		

	Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39 ⁴¹ Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись) А.В. Суворов (инициалы, фамилия)	« 13 » 03 2026 г.